



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

21.11.2023

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 21000004710000007923-2

на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

Арендодатель: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №21000004710000007923).

Дата и время начала проведения аукциона: 21.11.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

Кадастровый номер: 50:28:0000000:35493

Сведения о правообладателе: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Площадь, кв.м: 78.1

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 33 029,99 руб/год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 1 651,50 руб.

Размер задатка: 6 606,00 руб.

Срок действия договора: 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: баня

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1	Бевз Алексей Александрович ИНН <...>, адрес: Московская область, <...>
2	Индивидуальный предприниматель Суворова Елена Александровна ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: г. Москва, <...>
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС СЕРВИС»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС ХОЛДИНГ»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАНБАЛАНС-М»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>

Победителем аукциона по Лоту № 1 признан участник: **Индивидуальный предприниматель Суворова Елена Александровна** ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: г. Москва, <...>, предложивший наибольшую цену договора (цену лота): **1 108 156,49 руб./год, с учетом НДС.**

Участник аукциона в электронной форме: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС СЕРВИС»:** ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...> сделал предпоследнее предложение о цене договора (цене лота) в размере: **1 106 504,99 руб./год, с учетом НДС.**

По итогам аукциона претензии не поданы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____